

# Gestión Integral de alquileres

Ofrecemos una gestión de alquileres completa e integral, cubriendo no sólo la fase comercial, sino los distintos campos que afecten al patrimonio inmobiliario.

A continuación se detallan los servicios que ofrecemos con las principales actuaciones:



Selección de inquilino y firma de contrato:  
1 mensualidad +IVA



Gestión integral de alquileres:

**8% + IVA**  
De la renta mensual con un mínimo de 60€/mes

Landa  
Propiedades®  
DESDE 1999

## Compromiso de servicio

### Gestión Comercial

Puesta a punto.  
Publicidad del inmueble.  
Visitas.  
Filtro y selección de inquilino.

### Gestión Económica

Cobro de rentas.  
Liquidación de rentas.  
Informe mensual.  
Balance anual.  
Control de impagados.

### Gestión de Contratos

Confección.  
Revisión de renta.  
Custodia de documentación.

### Entradas / Salidas

Depósito/devolución fianza.  
Entrega/recepción llaves.  
Inspección de la vivienda.

### Gestión Administrativa

Comunidad de propietarios.  
Suministros.  
Seguros.  
Aspectos legales.

### Incidencias y mantenimiento

Conservación preventiva y correctiva.  
Comunicación de siniestros.  
Presupuestos.  
Sustitución de electrodomésticos y demás elementos.



**Landa  
Propiedades®**  
DESDE 1999

info@landainmobiliaria.com  
www.landapropiedades.com  
**T. 976 301 480**



**CENTRO**  
C/Mefisto 9  
50001 Zaragoza

**ROMAREDA**  
Avda. Juan Carlos I, 24  
50009 Zaragoza

**ACTUR**  
C/Mª Zambrano, 21  
50018 Zaragoza

**Landa  
Propiedades®**  
DESDE 1999

## Gestión Integral de alquileres

Para que su única preocupación  
sea percibir las rentas